

Lors d'un gala qui avait lieu le samedi 21 février, l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ) a décerné à la corporation Proment le prix de la «Construction résidentielle à caractère écologique de l'Année» pour son projet *Vistal*, à L'Île-des-Sœurs. C'est un jury composé de professionnels et confrères du domaine de la construction qui lui a décerné ce prix.

C'est la première année que l'APCHQ propose un prix Domus dans cette catégorie. Les deux tours du *Vistal* répondent à des normes très strictes, au niveau du développement durable et Proment devrait même obtenir la certification LEED, le plus prestigieux système indépendant de classification des bâtiments «verts» en Amérique du Nord.

C'est Louis-Joseph Papineau, vice-président développement et construction de la corporation Proment qui a accepté le prix et il s'en est montré très fier. «Construire un projet vert est un défi complexe mais fort valorisant» a-t-il affirmé. Il a ajouté que Proment croit que l'avenir du domaine de la construction passe par la construction écologique et il encourage tous les promoteurs à entreprendre des projets verts.

Le jury a favorisé ce projet novateur «en raison du leadership, de l'intégration écologique du projet et des connaissances des principes du développement durable». Pendant toute la durée du projet, les différentes composantes du *Vistal* ont reçu une attention particulière afin de les insérer dans l'optique du développement durable.

Ce prix est le quinzième Domus accordé à la corporation Proment, au cours de 26 années d'existence de l'APCHQ. Son premier Domus lui fut octroyé, en 1985, pour le projet *Les Verrières sur le Fleuve* et, l'an dernier, les projets *Les Sommets sur le fleuve* et *le Verre sur Vert* remportaient le prix Domus du Constructeur de l'Année.

Proment remporte un autre Domus

Le *Vistal* reçoit le prix de la «Construction résidentielle à caractère écologique»



Sur cette photo prise lors de la remise du prix à la corporation Proment, on reconnaît Ilan Gewurz, Dany Papadopoulos, Lyne Bélanger, Samuel Gewurz, Louise Saint-Laurent et Louis-Joseph Papineau.

Une nouvelle norme

La certification LEED placera le *Vistal* parmi les premières tours d'habitation à condominiums du Québec à obtenir cette désignation. C'est par un système de pointage rigoureux que les crédits LEED sont octroyés et Proment espère même obtenir la certification Or. Le président de Proment, Samuel Gewurz, est d'ailleurs persuadé que les édifices

certifiés LEED deviendront la norme dans l'avenir.

Le projet mixte de Proment, sur la pointe nord de L'Île-des-Sœurs, est entièrement conçu en fonction de ces critères très exigeants. Le promoteur veut les appliquer à l'ensemble des édifices et des infrastructures communautaires de ce quartier afin d'en faire une véritable «communauté écologique».